

Dorpsoverleg 10 okt 2019

Locatie: MFC Het Rietveld

Dorpsoverleg:

Voorzitter van Dorpsbelang, Simon Doornbos, opent de avond en geeft een update over de volgende punten:

- Project OVT (Oost en Van Tilburg), bouw van woningen op het voormalig terrein van de Noorderwinkels: de gemeente is begonnen met kabels leggen. Er staat nog een aantal bijzondere perenbomen op het terrein, deze moeten nog verplaatst worden. Dit gaat gebeuren en ze worden verplaatst naar het terrein naast de woning van Greke en Ina Nuhoff aan de Zuiderpoort.
- Schokkererf BV: nog geen duidelijkheid over de start van het project.
- Kapelletje begraafplaats: initiatief van Piet en Wieke van der Sar om een plek te creëren waar mensen een kaarsje kunnen branden, dit wordt een kapelletje die op de begraafplaats geplaatst gaat worden. Piet van der Sar is samen met metselaar Harrie Hulsman druk om dit kapelletje te bouwen. Ze zoeken nog een voeger. Zoals het nu lijkt is de planning dat het kapelletje in november naar de begraafplaats gaat, naast de klokkenstoel. Van het Oranjefonds hebben we geld ontvangen (n.a.v. Postcodeloterij winst Noorderlaan) en dit gaan we besteden aan het kapelletje.
- Schuttingproject: Klaas-Jan Loosman van IGW (integraal gebiedsgericht werken van gem. NOP) vertelt dat er in de Koolzaadhof een schuttingproject is geweest, samen met de bewoners zijn deze geplaatst.

Vragen:

- Frans Capelle vraagt wanneer er extra vuilnisbakken worden geplaatst. Klaas-Jan Loosman van gem. NOP vertelt dat er maar 2 personen in de NOP rondrijden om alle vuilnisbakken te legen, dus er komen geen nieuwe vuilnisbakken bij. De hondenpoep-vuilnisbakken worden eind dit jaar geplaatst.
- Mevr. Wiersma vertelt dat de straatverlichting in de Koolzaadhof soms de hele dag brandt. Simon adviseert om hierover een MOR melding te doen.
- Josita Tichelaar van buurtvereniging Noorderpoort vertelt dat de buurtvereniging zelf een nieuwe vlaggenmast heeft aangeschaft.
- Henri van Ulsen vertelt dat het wegdek van de Havenweg-Ramsweg in slechte staat is. Simon vertelt dat de Havenweg, Palenweg en Eggestraat in 2019 nog worden aangepakt.

Deel 2 van het dorpsoverleg : de toekomst van het MFC

Zie volgende pagina voor het verslag van het overleg over Toekomst van het MFC.

DE TOEKOMST VAN HET MFC

DORPSOVERLEG 10 OKTOBER 2019

LOCATIE: MFC HET RIETVELD, NAGELE

Het proces

Henri van Ulsen vertelt namens de werkgroep "Toekomst van het MFC" over het proces van de nieuwe weg die het MFC in gaat slaan.

Sinds 2011 zijn Tom en Diana Roth de beheerders van het MFC in Nagele. In het MFC vinden o.a. plaats: vergaderingen, volleybalwedstrijden, yogalessen, andere sporten, bijeenkomsten van (buurt)verenigingen, nieuwjaarsrecepties, klaverjassen etc.

In 2017 is er uit een dorpsoverleg (Nagele Sociaal) duidelijk geworden dat er wensen vanuit de inwoners van Nagele zijn over de invulling van het MFC. Onder andere ruimere openingstijden, meer laagdrempeligheid en een gezelligere sfeer zijn wensen die hieruit naar voren kwamen. Op welke wijze krijgt het MFC invulling de komende jaren?

Dit jaar heeft het MFC bestuur in overleg met Tom en Diana besloten dat er eind 2020 een einde komt aan de samenwerking. Dit betekent dat er naar een nieuwe invulling en uitbater c.q. beheerder gezocht gaat worden. Uiteraard bedanken we Tom en Diana voor hun jarenlange inzet. Tom en Diana blijven het MFC beheren totdat er een nieuwe uitbater is gevonden.

De werkgroep de Toekomst van het MFC is aan het nadenken op welke wijze het MFC in de toekomst vorm krijgt. Hiervoor zijn ideeën en input vanuit het dorp nodig. Wat hebben we nodig voor het dorp, voor jongeren, voor ouderen? Welke sporten zijn er in het MFC? In welke vorm kunnen we het gieten?

Wat kunnen we doen voor de bezoekers die nu in Nagele komen? Wat kan het MFC betekenen voor het grote aantal ondernemers in het dorp? Wat is het profiel van een nieuwe beheerder?

Deze avond is vooral bedoeld om iedereen te laten meedenken over de invulling van het nieuwe MFC, er zijn nog geen concrete plannen. Dit is een bewuste keuze van de werkgroep, zodat er voor alle ideeën vanuit de inwoners ruimte is, en ook de nieuwe beheerder nog vrijheid heeft om het op zijn of haar manier in te vullen.

Speerpunten zijn saamhorigheid in het dorp vergroten en meer verbinding tussen de inwoners van Nagele creëren.

Vanuit de zaal komen de volgende opmerkingen en suggesties:

Vertrek Tom en Diana

- Er wordt een aantal vragen gesteld over de redenen waarom Tom en Diana gaan stoppen en of dit met hen besproken is. Kees de Rijke en Simone Herweijer van het MFC-bestuur geven aan dat er gesprekken met Tom en Diana zijn gevoerd en dat hieruit naar voren kwam dat zowel het MFC-bestuur als Tom en Diana het als moeizaam ervaren. Zij hebben de conclusie getrokken om het stokje over te dragen aan een nieuwe partij. Tom heeft al enige tijd een volledige baan naast het beheer van het MFC. Er wordt vanuit de zaal geopperd om met Tom en Diana in gesprek te gaan over waar zij tegenaan gelopen zijn en welke suggesties zij hebben gedaan in het verleden.

De ideeën van Tom en Diana, hun plannen en ervaring kunnen in de uitwerking van het plan 'De toekomst van het MFC' worden meegenomen. De werkgroep zal samen met het MFC-bestuur hiervoor een afspraak maken.

Er wordt vanuit de zaal ook aangegeven dat het terecht zou zijn als Tom en Diana in een nieuwe ronde, waarin misschien meer en andere mogelijkheden zijn voor het MFC, zij weer mee mogen doen en een plan mogen indienen, als zij dit zouden willen. Dit wordt meegenomen door de werkgroep en het MFC-bestuur.

Invulling MFC

- De wens bestaat om een keuken te realiseren in het MFC. Dit wordt door vele aanwezigen in de zaal beaamd. Meer dan de helft van de aanwezigen in de zaal steekt zijn hand op bij de vraag wie er een eetgelegenheid/snackbar in het MFC zou willen zien.
- Overkapping van het terras, met glas aan een kant zodat er mooi uitgekeken wordt op het groen van Nagele. Nagele is een prachtig dorp dat gezien mag worden!
- Repair café. Een plek waar vrijwilligers dingen voor elkaar repareren. Naar het idee van het TV programma. En dan een gezellige middag met een kopje koffie.
- Een plek voor jong en oud.
- Een buurthuis waar iedereen zich welkom en prettig voelt.
- De mogelijkheid voor toeristen/bezoekers om een kopje koffie te drinken en naar het toilet te gaan. Dit is nu nergens in het dorp mogelijk, behalve in het museum tijdens de openingstijden.
- Dagbestedingsplekken (dit zijn door WMO betaalde werkplekken voor mensen met een indicatie hiervoor).
- Is de werkgroep ook in andere dorpen geweest voor goede voorbeelden? Klaas-Jan Loosman komt regelmatig in andere dorpen dus hij heeft een goed idee wat er in de andere dorpen gebeurt. Ook is er door een aantal leden van de werkgroep onderzoek gedaan in andere plaatsen met een goedlopend MFC en hier zijn ideeën opgedaan.

Uitbouw-verbouw en financiën

- Zijn er door de werkgroep vooraf plannen voor uitbouwen, terras en keuken bedacht? Henri geeft aan dat er lijnen zijn uitgezet maar er liggen nu nog geen concrete plannen. De werkgroep wil verdere planvorming en/of invulling op de volgende jaarvergadering met de inwoners delen.
- Wie heeft de beslissingsbevoegdheid om iets aan het MFC aan te passen? De gemeente, de architect en het RCE (Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed) spelen hierin een rol. Nagele is vanwege de bijzondere architectuur een speciaal dorp met bijbehorende regels. Dit zorgt soms voor een ingewikkelde situatie en langdurig processen voor er iets gerealiseerd kan worden. De werkgroep streeft ernaar dat hierin zo efficiënt mogelijk stappen gezet kunnen gaan worden. Hierin vormt het plan – wat willen we – een belangrijke schakel.
- Het gebouw wordt als koud en kil bestempeld, mag er geschilderd worden? Als er een goed plan ligt, dan zijn er zeker mogelijkheden, maar hierin ligt nu nog niets vast en we kunnen geen beloftes doen.
- Wie gaat de uitbreidingen van het MFC betalen? De nieuwe uitbater? Henri geeft aan dat er verschillende financieringsmogelijkheden onderzocht worden. Een veiling, fondsen, leedergeld zijn opties.
- Dr. Gadellaa oppert het idee om een bedrijf onder de stichting MFC te hangen en die betalen de uitbater.
- Kunnen de windgelden van €10.000 per jaar naar het MFC? Dorpsvoorzitter Simon Doornbos legt uit hoe het windgeld werkt en dat er €7.500 per jaar naar de zonnepanelen van MFC gaan.

De overige €2500 is beschikbaar voor aanvragen vanuit het dorp. Dit wordt jaarlijks in de jaarvergadering van dorpsbelang besproken.

Nieuwe uitbater

- Er gaat gezocht worden naar een nieuwe uitbater om het stokje van Tom en Diana over te nemen.
- Welke taken krijgt de nieuwe uitbater? Kees de Rijke geeft aan dat het gebouw schoongemaakt moeten worden, net als de gymzaal. Er is een vergoeding voor de schoonmaakkosten van de gymzaal. De foyer en vergaderzalen zijn voor de verhuur, deze verhuur en de opbrengsten van de bar zijn voor de uitbater.
- Wordt er een plan gemaakt voor de nieuwe uitbater? Nee, die is er nog niet. We willen dat er voldoende vrijheid is voor de inwoners van Nagele en voor een nieuwe uitbater om invulling te geven aan het MFC, mits het binnen de visie van het dorp past en het een buurthuis functie krijgt. Het is het mooiste als we hierin kunnen gaan samenwerken met de nieuwe uitbater. Zie ook eerdere toezegging om plan begin april 2020 verder te delen tijdens jaarvergadering.
- Kan de werkgroep de laagdrempeligheid van het dorp garanderen bij een commerciële uitbater? Henri geeft aan dat het wel óns dorpshuis is en dat we daar goed op moeten letten. We moeten ook een reëel (financieel) plaatje geven aan een nieuwe uitbater.
- Als er geen nieuwe uitbater wordt gevonden, dan zal er een andere vorm gevonden moeten worden om het MFC draaiende te houden, bijvoorbeeld met vrijwilligers.

Overig

- Het MFC- bestuur heeft momenteel geen voorzitter of penningmeester. Anneke Keur geeft aan dat haar echtgenoot Wim Keur wel interim voorzitter wil worden.
- Een aanwezige geeft aan dat het ledenaantal van Nakala terug loopt, net als de bodyfit. De leefbaarheid in Nagele wordt minder, het aantal vrijwilligers wordt minder, de scholen moeten samenvoegen. Op welk punt zijn we nu gekomen? Wat kunnen we doen voor de jeugd of de ouderen in het dorp? Hoe gaan we die samen krijgen in het dorpshuis? Dit zijn zeker aandachtspunten voor Nagele, waar ook de werkgroep mee bezig is. De werkgroep heeft overzichten van de leeftijden van de inwoners van Nagele, ook voor de toekomst.
- Een aanwezige vraagt hoe nieuwkomers in Nagele verwelkomd worden. Dorpsbelang legt uit dat alle nieuwe inwoners een brochure krijgen plus een brief waarmee ze naar het museum mogen. Mochten de nieuwe inwoners niet thuis zijn dan gaat de envelop in de brievenbus.
- **Klaas-Jan Loosman van de gemeente NOP benadrukt dat het dorp achter het plan voor een nieuw MFC moet gaan staan, anders heeft het geen kans van slagen. Wij zijn met zijn allen verantwoordelijk voor ons dorpshuis. Niet alleen het MFC-bestuur en de werkgroep heeft hierin een rol, maar iedereen moet zijn steentje bijdragen om het tot een succes te maken.**

Henri sluit de vergadering, vraagt alle aanwezigen nogmaals om hulp en bedankt iedereen voor het meedenken.

Tijdens de jaarvergadering van dorpsbelang in april 2020 hoopt de werkgroep met meer informatie te komen.

Ideeën kunnen gestuurd worden naar het mailadres van dorpsbelang: dorpsbelang@nagele.nl of rechtstreeks gedeeld worden met leden van de werkgroep: Henri van Ulsen, Leon Bovée, Andries Poppe, Rick Bloo, Simone Herweijer, Kees de Rijke, Klaas-Jan Loosman (Gem. NOP), Atalja Visser (Carrefour) en Ilse van Brussel.